

证券代码：002389

证券简称：航天彩虹

公告编号：2025-001

航天彩虹无人机股份有限公司

关于南洋大厦部分产权已公开挂牌出售并完成产权过户的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

为提高公司资产运营效率，优化公司资源配置，集中资源发展无人机主责主业，公司通过上海联合产权交易所公开挂牌转让的方式出售持有的南洋大厦部分产权，转让总面积 14,128.37 平方米，转让底价为资产评估值 27,105.36 万元，上述事项已经公司第六届董事会第二十一次会议审议通过。在公开挂牌期间，共征集到 1 名合格意向受让方为台州市科创投资集团有限公司，最终成交价格为 27,105.36 万元。具体详见公司于 2024 年 9 月 14 日、11 月 13 日、12 月 6 日刊登于《证券时报》及巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn>) 的《关于对南洋大厦部分产权进行公开挂牌转让的公告》（公告编号：2024-061）《关于对南洋大厦部分产权进行公开挂牌出售的进展公告》（公告编号：2024-076）《关于对南洋大厦部分产权公开挂牌出售的进展公告》（公告编号：2024-080）。

二、公开挂牌进展情况

2024 年 11 月 22 日，公司与台州市科创投资集团有限公司签署《上海市产权交易合同》。2024 年 12 月 4 日，上海联合产权交易所出具《资产交易凭证》，经审核，各方交易主体行使本次资产交易的行为符合交易的程序性规定，交易合法有效。2024 年 12 月 5 日，公司收到上述交易资产转让价款共计 27,105.36 万元。

近日，南洋大厦部分产权过户手续已全部办理完毕，南洋大厦部分产权已变更登记到台州市科创投资集团有限公司名下，并取得《不动产权证书》。

三、交易对公司的影响

本次出售标的资产，有利于公司高效盘活资产，提升经营效率，降低管理成本，回笼资金聚焦主业发展，增强公司的盈利能力和抗风险能力。本次出售标的资产不会影响公司的正常经营活动，预计将对公司当期利润产生积极影响，具体影响金额以处置完成后会计师年度审计结果为准。

四、备查文件

1. 《不动产权证书》

特此公告。

航天彩虹无人机股份有限公司董事会

二〇二五年一月七日