

证券代码：601155

证券简称：新城控股

编号：2025-005

## 新城控股集团股份有限公司

### 关于控股股东股份质押及部分股份解除质押的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### 重要内容提示：

- 截至公告披露日，公司控股股东富域发展集团有限公司（以下简称“富域发展”）持有本公司股份为1,378,000,000股，占公司总股本的61.09%，其中被质押的股份累计411,296,000股，占其持有公司股本的29.85%。
- 截至公告披露日，公司控股股东富域发展及其一致行动人常州德润咨询管理有限公司累计持有本公司股份为1,515,800,000股，占公司总股本67.20%，被质押的股份累计为490,296,000股，占其持有公司股份的32.35%，占公司总股本的21.73%。

公司于2025年2月7日接到控股股东富域发展的通知，富域发展与海通证券股份有限公司办理了本公司105,924,000股无限售流通股的质押手续，并办理了105,924,000股无限售流通股的解除质押手续，具体事项如下：

#### 一、上市公司股份质押

##### 1、本次股份质押基本情况

股东名称	是否为控股股东	本次质押股数	是否为限售股	是否补充质押	质押起始日	质押到期日	质权人	占其所持股份比例(%)	占公司总股本比例(%)	质押融资金用途
富域发展	是	105,924,000	否	否	2025年2月6日	2026年2月6日	海通证券股份有限公司	7.69	4.70	归还其前期借款需要

## 2、本次质押可能引发的风险及应对措施

在本次质押期内，如后续出现平仓或被强制平仓的风险，富域发展将采取包括但不限于补充质押、提前还款等措施应对上述风险，不会导致公司实际控制权发生变更。上述质押事项如若出现其他重大变动情况，公司会按规定及时披露相关情况。

## 二、公司股份的解除质押

股东名称	富域发展集团有限公司
本次解质股份	105,924,000 股
占其所持股份比例	7.69%
占公司总股本比例	4.70%
解质时间	2025年2月7日
持股数量	1,378,000,000
持股比例	61.09%
剩余被质押股份数量	411,296,000 股
剩余被质押股份数量占其所持股份比例	29.85%
剩余被质押股份数量占公司总股本比例	18.23%

本次股份解除质押后，富域发展拟将解质股份用于后续质押，公司将根据后续实际质押情况及时履行信息披露义务。

### 三、股东累计质押股份情况

截至公告披露日，富域发展及其一致行动人常州德润咨询管理有限公司（以下简称“常州德润”）累计质押股份情况如下：

股东名称	持股数量	持股比例 (%)	本次质押及解除质押前累计质押数量	本次质押及解除质押后累计质押数量	占其所持股份比例 (%)	占公司总股本比例 (%)	已质押股份情况		未质押股份情况	
							已质押股份中限售股份数量	已质押股份中冻结股份数量	未质押股份中限售股份数量	未质押股份中冻结股份数量
富域发展	1,378,000,000	61.09	411,296,000	411,296,000	29.85	18.23	0	0	0	0
常州德润	137,800,000	6.11	79,000,000	79,000,000	57.33	3.50	0	0	0	0
合计	1,515,800,000	67.20	490,296,000	490,296,000	32.35	21.73	0	0	0	0

特此公告。

新城控股集团股份有限公司

董 事 会

二〇二五年二月八日